

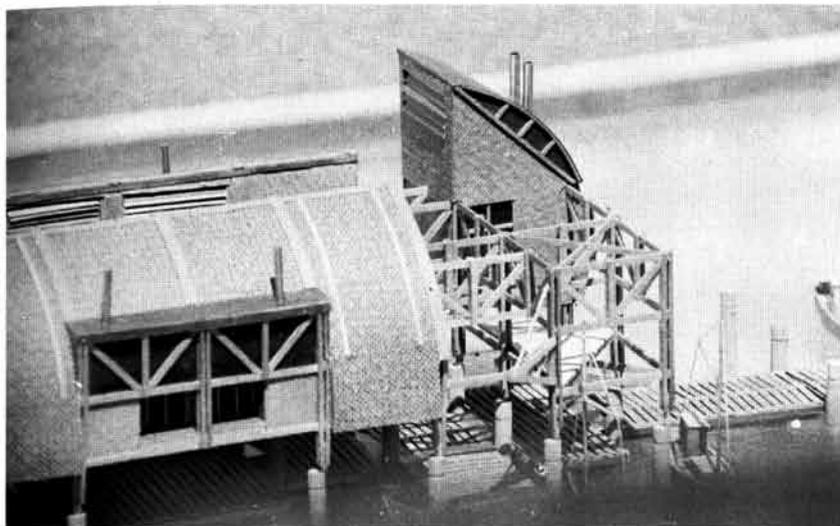
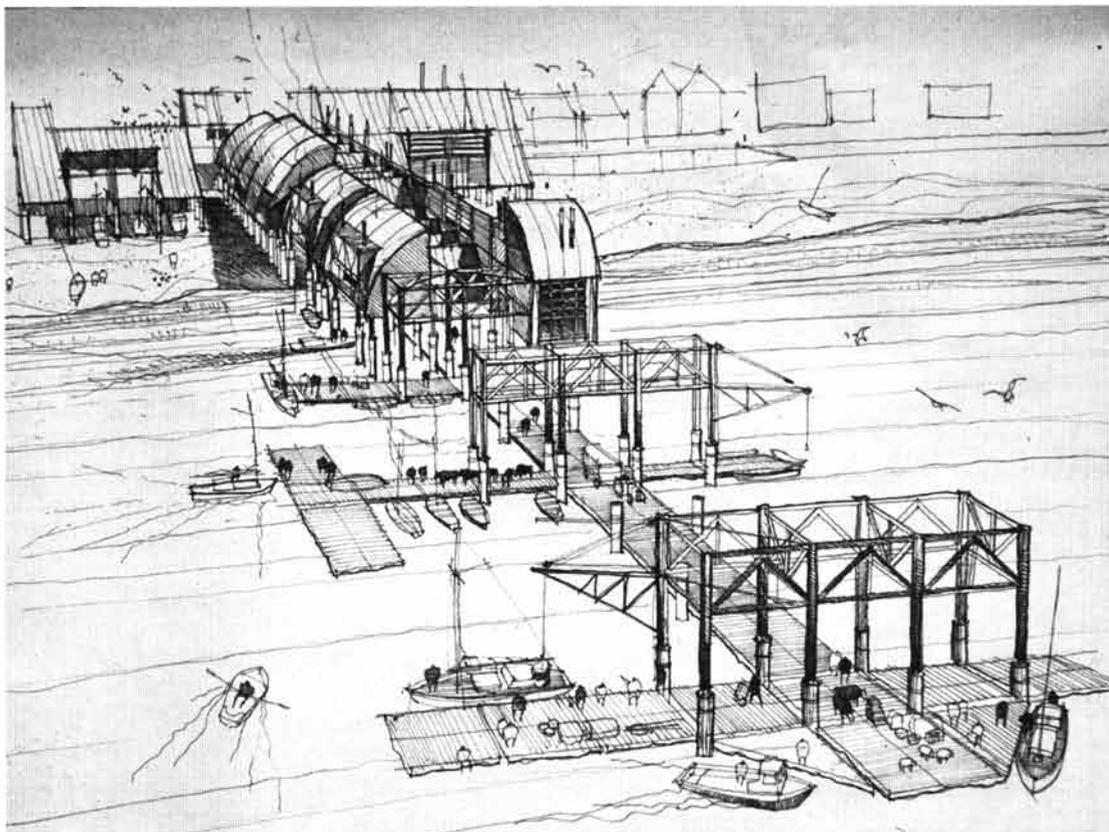
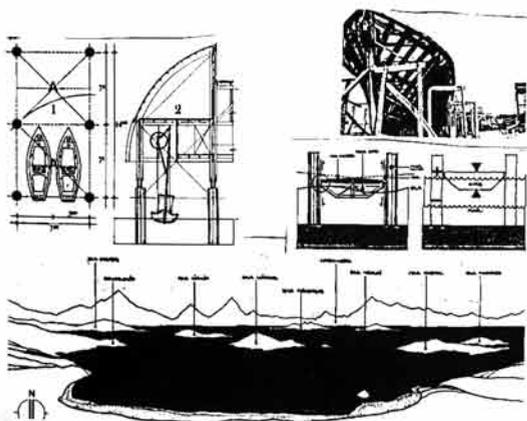
# CENTRO DE INTERCAMBIO MARITIMO «QUINCHAO»

Proyecto de Título

Cristián Suau I.

Un centro de equipamiento, que recoge la cultura y el modo de vivir de los isleños, regulando y controlando el ritmo interno de la isla y el archipiélago.

A center which incorporates culture and the way of living of the people from the island. It regulates and controls the island and the archipelago's inner rhythm.



## Algunos antecedentes.

El intercambio comercial, productivo y cultural de esta zona de Chile, se realiza en cuatro centros urbanos destacados:

Ancud, cumple el rol de conector con el continente chileno.

Castro, corresponde al centro económico y político de la isla.

Achao, constituye el centro geográfico del archipiélago de Chiloé.

Quellón, es el conector con Aysén y las islas del extremo sur.

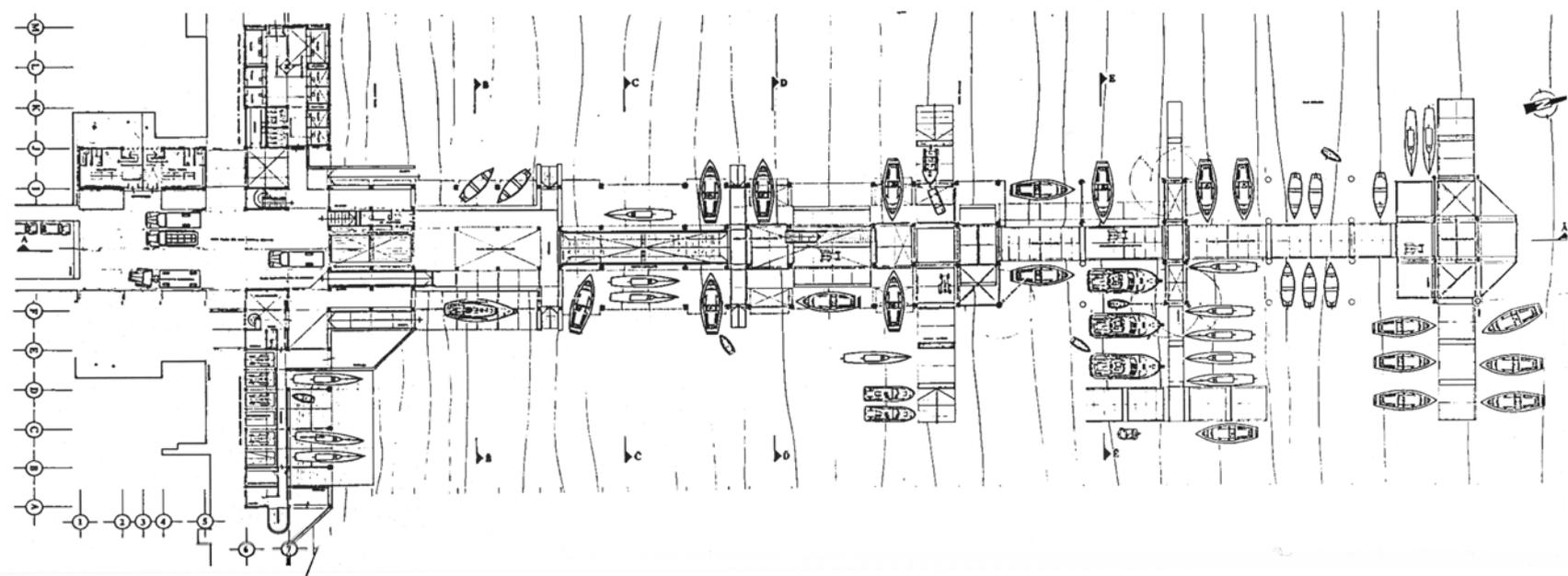
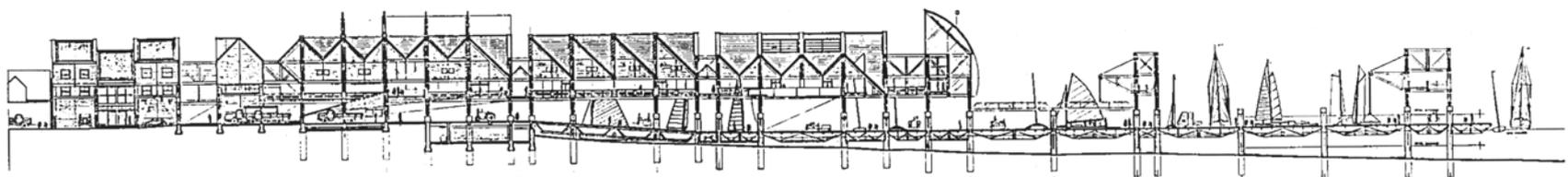
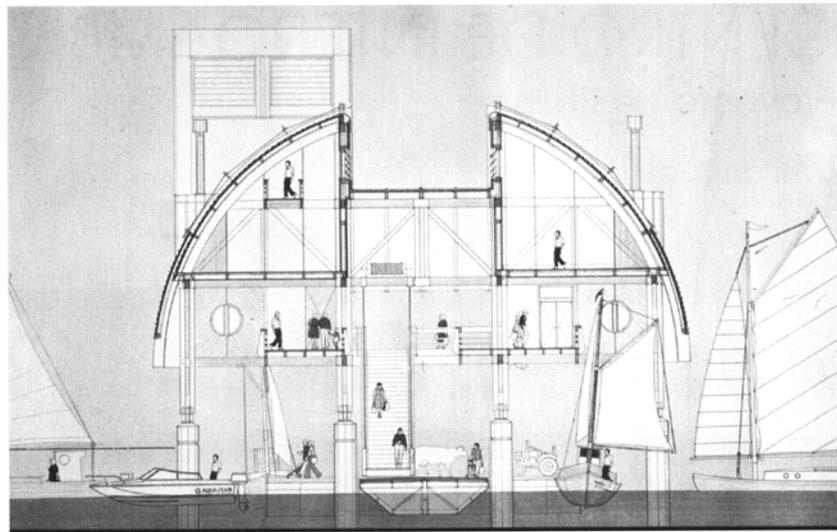
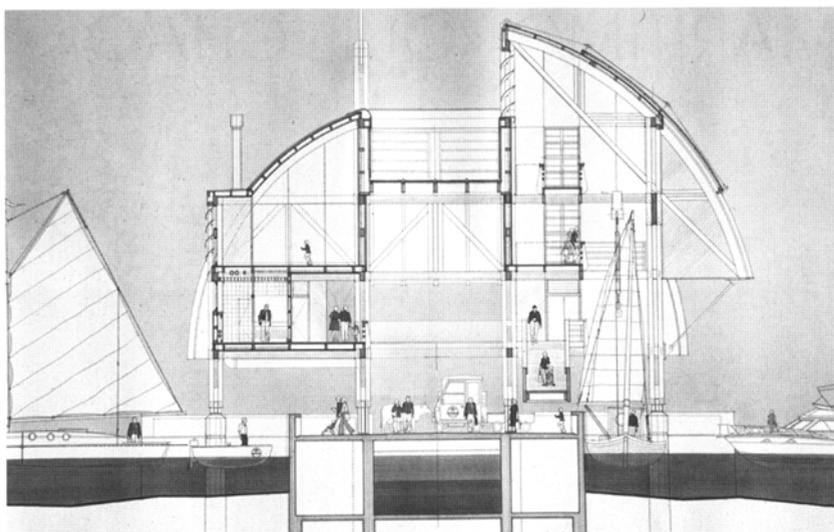
Quinchao es la segunda isla más extensa del Archipiélago de Chiloé. Está ubicada entre la isla grande de Chiloé y Chiloé Continental (Provincia de Palena), formando parte de la zona de los canales, con un relieve desmembrado

y rodeado de archipiélagos e islotes. El «*mar interior*» anima la vida en el archipiélago, es el «*valle ausente*» que permite la comunicación y el sustento. Es un mar medido, abarcable con la mirada, limitado por la proximidad de las islas, que favorece la ocupación de sus bordes. En la isla de Quinchao se generan fuertes polos de desarrollo, ciudades-puertos como Curaco de Vélez y Achao. Este último, es el centro geográfico del archipiélago, capital comunal, centro administrativo, económico y cultural. En esta ciudad se acoge toda la actividad económica-productiva y el transporte marítimo.

Achao es un puerto recolector de cabotaje menor, de personas y de carga, cuya irrenunciable vocación de centro y puerta, motiva a las autoridades regionales, provinciales y al municipio de Quinchao, a reestructurar el equipamiento de la actual rampla (gran espacio

articulador del acontecer urbano y del acontecer insular). El sector de la rampla, es un eje de tres cuerdas de extensión que empalma con la carretera (canal de Dalcahue-Chequian), donde se regula el intercambio de las nueve islas de la comuna, con el continente.

Carretera, Plaza-Iglesia, y Borde-Mar y Embarcadero, son aquí los elementos urbanos fundamentales. Actualmente, la rampla de Achao, con una longitud de 160 metros, alberga un promedio de 28 embarcaciones diarias, provenientes de las diversas islas, que transportan personas y productos. Su funcionamiento está condicionado por factores climáticos, geográficos y, principalmente, por la mareas que suben y bajan, cada seis horas, varios metros en la vertical, transformándose en el «*reloj*» que rige el quehacer insular. La playa de Achao es plana, con una pendiente de 3%. Para operar en ópti-



mas condiciones -con diferencias críticas de 5,6 metros entre pleamar y bajamar- es necesario tener un espacio que cubra una longitud aproximada de 230 metros. Actualmente este espacio alberga un mercado espontáneo, almacenes, un refugio de uso ocasional, un centro de artesanos y bodegas.

**Hacia un nuevo espacio portuario: «Techo Dalca»... un «mover pesos».**

Un nuevo espacio portuario para el intercambio comercial-productivo, servicios y transporte marítimo del archipiélago de Quinchao, reforzará su privilegiada condición geográfica de nexo comercial entre la isla grande de Chiloé con el sector de Palena (Chiloé Continental), beneficiando las actividades de agricultura, pesca, forestal, artesanía textil, y del turismo.

Este centro de intercambio, se emplazará en un estratégico sector urbano, hoy saturado por el aumento del número de lanchas y lanchones provenientes de todas las islas del archipiélago para comercializar materias primas e intercambiar productos varios (harina, aceite, licores, etc.). El aumento sustentado de la actividad pesquera (6 industrias salmonídeas),

la modernización del sistema de cooperativas campesinas, y su mejora en la productividad e intercambio de madera bruta desde Chaitén - para ser embarcada en Achao -, exigen un sistema portuario más eficiente, cuyo equipamiento de respuesta a los nuevos requerimientos del área y modo de vivir de los habitantes de Quinchao.

El sector del embarcadero genera un radio de actividad comercial que se prolonga, como continuación de la rampla, en la calle Serrano y de ahí se conecta con el camino principal que comunica importantes asentamientos urbanos como Curaco de Vélez, Dalcahue y Castro. En este sector se concentra el 82% de la actividad comercial de Achao, expresadas en restaurantes, tiendas de abarrotes, un mercado pesquero, ferretería, artesanía, librería, oficinas y negocios varios. Rampla y la calle constituyen una unidad indisoluble, el puente entre la tierra y el mar.

**El conjunto arquitectónico propuesto.**

**1. El Mercado-Rampla (Feria).**

Es el lugar de intercambio comercial de

productos artesanales, marinos y agrícolas; el espacio unitario ordenador y estructurante del proyecto.

**2. Servicios Portuarios.**

Area del proyecto destinada al control, administración y mantención de equipamientos y maquinarias.

**3. Servicios Comunes.**

Area del proyecto que complementa los servicios portuarios y se vincula estrechamente con la actividad mercantil.

**4. Area del refugio pescador y muelle flotante.**

Espacio terminal que alberga a los pescadores artesanales en torno a un fogón. Hito o referencia para el navegante chilote; el muelle flotante se organiza a partir del eje central y tiene capacidad para estacionar aproximadamente 65 embarcaciones.

El gran **Techo Dalca** se constituye en un centro que recoge la cultura y modo de vivir propios de los isleños, expresando su particular forma de habitar. Es un espacio que regula y controla el ritmo interno de la isla con el archipiélago y viceversa. En síntesis, un mover de pesos. ■

REFERENCIA  
SUAU I., Cristián, Proyecto de Título, Carrera de Arquitectura F.A.U. de la U. de Chile, 1992. Profesor Guía: JUAN CARDENAS S.

